

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

Beretning for 1993

19.03.93 **Generalforsamling på Hotel Grenaa. En lidt anderledes generalforsamling fordi vi fik rettet op på et flerårigt problem med hensyn til valg til bestyrelse. Henning Staub blev genvalgt for en periode at 1 år. Vi har så fået rettet proceduren med valg til bestyrelsen således at der i lige år vælges 3 medlemmer og i de ulige år vælges 2 medlemmer.**

Der var også tale om muligheden for at fjerne grenaffald ved at få det kværnet med en stor industrikompostmaskine. Vore undersøgelser viste, at det ville koste kr. 375,00 + moms i timen. Det mener vi i bestyrelsen er for dyrt og har derfor fastholdt ordningen med containere.

Under eventuelt var der et forslag om at få vore veje renoveret af kommunen.

Vi har talt om det i bestyrelsen, men er kommet til den konklusion, at kommunerne landet over forsøger at få grundejerforeningerne til at overtage vejene for på den måde at spare på deres udgifter til vedligeholdelse af vejnettet. Vi har derfor besluttet, at vi ikke vil "forære" dem denne mulighed, hvorfor vi har valgt at holde lav profil i denne sag.

19.04.94 **1. bestyrelsesmøde hvor vi konstituerede os som sidste år med John som formand, Henning som kasserer, Gert Rygaard som referent og Gert Eriksen og Per Martin Olesen som medlemmer. Vi gennemgik referatet fra generalforsamlingen og havde en drøftelse omkring de enkelte punkter der var oppe. Planlagde vor mødeaktivitet for året, og planlagde hvornår vi skulle have containere.**

26.04.93 **Skrev vi til kommunen og bad dem om at forbedre vore belysningsforhold på Åstrupskrænten og bad samtidig om mulighed for at få etableret belysning på stien mellem Åstrupskrænten og Åstrupparken - evt. med brugte lamper.**

Vi sendte samtidig information ud til samtlige medlemmer om at der ville komme containere i maj og oktober.

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

- 05.05.93** Fik brev hvori kommunen meddelte os, at der alligevel ikke ville blive etableret støjvolde på Bredstrupvej.
- 07.06.93** 2. bestyrelsesmøde hvor vi gennemgik punkterne fra sidste gang. Henning meddelte at alle med undtagelse af 1 havde betalt kontingent. Vi blev enige om at fremsende nyt girokort til ham der ikke havde betalt.
Vi blev også enige om, at det ville være rart hvis vi kunne komme ned og se MD-Food idet John var den eneste i bestyrelsen der havde været dernede.
- 03.07.93** Sendte skriftlig rykker til ham der ikke havde betalt kontingent og forlangte restancen betalt senest efter 3 dage. Vi refererede samtidig fra vore vedtægter, at alle er pligtige at betale kontingent og være medlem af grundejerforeningen.
- 05.07.93** Modtog brev fra restanten hvori han meddelte at han ikke var i stand til at betale kontingent.
- 06.07.94** Brev fra kommunen hvori de meddelte, at belysningen på Åstrupskrænten ville blive renoveret med nye energipærer og at der ville blive etableret belysning på stien mellem Åstrupskrænten og Åstrupparken - lamperne ville være brugte, idet de tidligere havde været brugt på den gamle skolesti.
- 12.07.93** Fremsendte brev til Adv. Husum og gjorde ham opmærksom på, at vi havde penge tilgode i Åstrupskrænten 36 som han havde på tvangsauktion og gjorde ham samtidig opmærksom på at vi iflg. vore vedtægter havde krav på kontingent fra en evt. ny køber af ejendommen.
- 14.07.93** Modtog bekræftelse fra Adv. Husum på, at han anerkendte vort krav. Han ville gerne have at vide nøjagtigt hvor meget vi krævede.
- 15.07.93** Meddelte vi Adv. Husum, at vi kun gjorde krav på det manglende kontingent, idet vi mente at en ny ejer ikke skulle straffes for at blive medlem af foreningen.
- 28.07.93** Modtog vi invitation til at besøge MD-Food den 26.08.94
- 14.08.93** 3. bestyrelsesmøde hvor vi gennemgik de punkter der lå over fra sidste møde. Vi havde fået positive tilkendegivelser på alle vore løbende sager.

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

- 04.10.93 4. bestyrelsesmøde hvor vi brugte en del tid på at snakke om vort besøg på MD-Food.
Vi diskuterede samtidig vor incassosag men blev enige om, at vi nok ikke kunne gøre det anderledes.
- 11.10.93 Modtog vi vort tilgodehavende fra Adv. Husum
- 06.12.93 5. bestyrelsesmøde - intet vigtigt på dette møde.
- 04.02.94 6. bestyrelsesmøde hvor vi planlagde generalforsamlingen den 18. Marts.

Alt i alt et roligt år hvor bestyrelsen ikke er blevet overbelastet af store arbejdsopgaver.

Grenaa, den 17. marts 1994

John Nielsen