

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

Generalforsamling

på **Det Gyldne Krus**, Lillegade 18, Grenaa

Onsdag den 16. Marts 2005 kl. 19:30

Referat:

Fremmødt var hus nr. 10, 11, 13, 14, 20, 22, 30, 32, 51

1. Valg af dirigent

Henning Ladefoged blev valgt

2. Beretning fra bestyrelsen

Bestyrelsens beretning blev godkendt med følgende bemærkninger:

- ❖ Foreningen skal købe navnet www.aastrupskraenten.dk, da folk ikke er trygge, ved at skulle hente ekstra programmer, for at se vores hjemmeside.
- ❖ Det købte navn www.astrupskrænten.dk opsiges, når der igen skal betales årsafgift.
- ❖ Når den nye hjemmeside er færdig, skal der **omdeles information** til samtlige beboere, så de kender den nye adresse.
- ❖ Finn Sørensen fortalte, at folk som køber hus i Grenaa, ofte søger information via Internettet, så det ville være en god ide, hvis der på siden var oplysninger, der kunne få folk til at bosætte sig i vores område.

- ❖ Flytningen af generalforsamlingen fra fredag til onsdag blev drøftet. Der var enighed om, at det vist var ligegyldigt hvilken dag vi afholder generalforsamling, så næste år, vil den igen blive afholdt en fredag.

- ❖ Der var enighed om, at når den ikke kom ret mange til vores generalforsamling, skulle det tages som udtryk for, at det var en god forening uden problemer, og ikke som udtryk for, at folk ikke gider komme.

3. Fremlæggelse af det reviderede årsregnskab

Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger

4. Forslag fra bestyrelsen – kontingent

Forslag om uændret kontingent kr. 250,00 blev vedtaget, da der i år skal investeres i planter til fællesarealerne.

5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne

Der var ikke indkommet forslag

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen - på valg er:

John NielsenModtager genvalg

Per Martin OlesenModtager genvalg

Genvalg

7. Valg af suppleanter - nuværende:

Jens Chr. Rasmussen

Bent Nørsten

Genvalg

8. Valg af revisor – nuværende:

Ole Thaagaard

Genvalg

9. Valg af revisorsuppleant – nuværende:

Helge Arno

Genvalg

10. Eventuelt

Der var under eventuelt en drøftelse om, hvorfor de øverste huse ikke har tryk nok på vandet. Finn (nr. 13) og Henning (nr. 11) fortalte, at de ikke har problemer med vandtrykket.

For flere år siden, har vi fået at vide fra kommunen, at de ikke kan sætte mere tryk på vandet, fordi det tryk der er, lever op til den fastsatte standard.

Hvis vi, dengang, ville have gjort noget ved problemet, skulle hver enkelt husejer selv betale for et større tilgangsrør. En udgift på ikke under 10.000 pr hus.

Der var, blandt de fremmødte, stor utilfredshed med dette svar, men alle var enige om, at det ikke hjalp at klage.

Set og godkendt af:

Gert Eriksen Nielsen

Per Martin Olesen

Henning Staub

Gert Rygaard

Henning Ladefoged

John Nielsen

(dirigent)