

Grundejerforeningen Åstrupskrænten
indkalder beboere på Åstrupskrænten til

Generalforsamling 2008

på **Hotel Grenaa Strand**, Havneplads 1

Fredag den 20. marts 2009 kl. 19:30

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen
3. Fremlæggelse af det reviderede årsregnskab
4. Forslag fra bestyrelsen:
A. Kontingent
B. Fællesarealer
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen - på valg er:
 - Per Martin OlsenModtager genvalg
 - John NielsenModtager genvalg
7. Valg af suppleanter - nuværende:
 - Jens Chr. Rasmussen
8. Valg af revisor – nuværende:
 - Ole Thaagaard
9. Valg af revisorsuppleant – nuværende:
 - Helge Arno
10. Eventuelt

Foreningen er vært for et lettere traktement

Grenaa, februar 2009
Bestyrelsen

Se i øvrigt vores hjemmeside: www.aastrupskraenten.dk






Gå venligst ind på vores hjemmeside og kontroller, at oplysninger på nuværende beboere, telefon, mobiltelefon, og mailadresse, er rigtige. Rettelser bedes sendt til foreningen, så vi altid kan have en ajourført side.

I er velkomne til at tilmelde Jer til vores nyhedsbrev, så vi hurtig og billigt kan informere foreningens beboere.

Referat

Punkt 1	<p>Dirigent Henning Ladefoged, som konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.</p> <p>Der var fremmøde fra hus nummer: 8 – 10 - 11 - 14 - 15 - 19 - 20 – 22 – 30 – 32 – 35 – 43 – 51 – 55</p> <p>i alt 25 personer, hvoraf 15 er stemmeberettigede</p>
Punkt 2	<p>Beretning - Se særligt bilag</p> <p>Efterfølgende blev følgende drøftet:</p> <ul style="list-style-type: none">❑ Der skal skrives til Norddjurs kommune, om de ikke vil sørge for, at det kloakdæksel der ligger ud mod Bredstrupvej, kan blive hævet, så biler og cykler ikke kommer til at køre ned i hullet.❑ Efter sidste års generalforsamling, blev dækslet fastgjort, men ikke hævet.❑ Grundejerforeningen skriver til Norddjurs Kommune og beder dem sørge for, at dækslet bliver hævet.❑ Drøftelse af snerydning på stien mellem Åstrupskrænten og Åstrupparken, men vi måtte desværre konstatere, at forslaget tidligere er blevet afvist af kommunen. Grundejerforeningen Åstrupparken er ikke interesseret i fælles snerydning.❑ Vi må derfor konstatere, at det er de beboere som bor ud mod stien og som har fortov til Åstrupvej, som har rydningspligt.
Punkt 3	Regnskab godkendt uden bemærkninger

<p>Punkt 4</p>	<p>Grundejerforeningen har indhentet 3 tilbud fra Thorsø Have http://thorsohave.dk/</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tilbud på køb af planter til erstatning for de døde, på fællesarealerne • Tilbud på planter og genetablering af bedene • Tilbud på vedligeholdelse <p>Der var kommet priser på alle tilbud. Priserne er forelagt på generalforsamlingen, men vil ikke blive refereret.</p> <p>Er man interesseret, kan man henvende sig til John H. Nielsen, så vil han oplyse prisen.</p> <p>Der var derefter en drøftelse af, hvordan tingene skal gribes af, idet bestyrelsen ønskede at vide, om de fremmødte på generalforsamlingen ville have, at beplantningen skulle foretages som et fællesprojekt, eller om vi skulle have en professionel til at udføre opgaven.</p> <p>Der var mange forslag, men resultatet blev, at arbejdet skulle udføres af et professionelt firma.</p> <p>Bestyrelsen blev dog pålagt at indhente tilbud fra yderligere to anlægsgartnere.</p> <p>Når tilbudene så er i hus, er bestyrelsen bemyndiget til at vælge det firma, den mener, bedst kan udføre opgaven.</p> <p>Kontingent blev herefter fastsat til kr. 550 for 2009.</p>
<p>Punkt 5</p>	<p>Det var ikke indkommet forslag.</p>
<p>Punkt 6</p>	<p>Per Martin Olsen og John H. Nielsen modtog genvalg.</p> <p>Da der var forslag om yderligere en kandidat, Peter Tylvad, blev der afholdt skriftlig afstemning om valg til bestyrelsen.</p> <p>Ole Thaagaard og Helge Arno optalte de 15 stemmesedler, og kom til følgende resultat:</p> <p style="padding-left: 40px;">12 stemmer til Peter Tylvad 11 stemmer til John H. Nielsen 07 stemmer til Per Martin Olsen</p> <p>Peter Tylvad og John H. Nielsen, blev derved valgt og Per Martin Olsen, blev stemt ud.</p>

	<p>John H. Nielsen bød derefter Peter Tylvad velkommen i bestyrelsen </p> <p>og takkede Per Martin Olsen for 18 års bestyrelsesarbejde </p>
Punkt 7	<p>Der havde indsneget sig en fejl i indkaldelsen, idet det ikke er Jens Chr. Rasmussen, som er suppleant, men derimod Flemming Rasmussen.</p> <p>Der var to forslag: Jens Chr. Rasmussen og Per Martin Olsen – begge blev valgt </p>
Punkt 8	<p>Genvalg Ole Thaagaard </p>
Punkt 9	<p>Genvalg Helge Arno </p>
Punkt 10	<ul style="list-style-type: none"> □ Der var drøftelse omkring larmende måger på SCA Grenaa (Danapak) og SCA Djursland (Papfabrikken), fordi mågerne har lavet reder oven på begge fabrikker. □ Det betyder, at de larmer så meget, at det generer de beboere, som bor ud mod Åstrupvej. □ Grundejerforeningen tager kontakt til SCA Grenaa og spørger, om det er et problem, de er opmærksom på. □ Hvad angår SCA Djursland, tager vi kontakt til kommunen for at spørge, om det er noget, de vil hjælpe os med.

Set og godkendt af:

Gert Eriksen Nielsen

Peter Tylvad

Henning Staub

Gert Rygaard

Henning Ladefoged (dirigent)

John Nielsen (referent)