

Grundejerforeningen Åstrupskrænten



**Bestyrelsens beretning til generalforsamlingen
Fredag den 22. marts 2019.**

Opgaver til bestyrelsen fra sidste års generalforsamling:

Vi har i 2018 sørget for at:

- Bestille nyt batteri og elektroder til hjertestarteren
- Betale for strøm til hjertestarteren
- Betale for benzin til snebekæmpelse
- Vedligeholde fællesarealer

Hjertestarter

Der har, heldigvis, ikke været brug for vores hjertestarter.

- Der har ikke, som frygtet, været problemer med hævværk, det er dejligt.
- I 2018 har vi skiftet elektroderne og batteriet på hjertestarteren. Henning Staub har stået for udskiftningen.
- Er det stemning for et opfølgingskursus i førstehjælp, vil bestyrelsen gerne undersøge, hvad et sådant kursus koster.

Nabohjælp

Efter en episode med beboere, der følte sig utrygge, har vi valgt at gå aktivt ind for, at så mange som muligt på Åstrupskrænten tilmelder sig Nabohjælp.

- Alle har fået henvendelse om, at vi gerne ser, at de tilslutter sig
- Skilt opsat ud for nr. 1 og ved stien fra Åstrupvej.
- Langt flertallet af huse, er tilmeldt ordningen
- Vi kan ikke få at vide fra Nabohjælp hvem der er tilmeldt, så vi opfordrer til, at give besked til John, så bestyrelsen har en oversigt over, hvem der er tilsluttet



Grundejerforeningen Åstrupskrænten

- Man kan godt være tilmeldt uden at give alle besked om at man er på ferie – kun de **udvalgte i dit personlige netværk får besked**, når du selv skriver, at du er væk fra boligen.

Velkommen til nye beboere

- Når der kommer nye beboere på Åstrupskrænten, sender vi dem en velkomsthilsen hvori vi tilbyder at komme forbi med en blomst og fortælle lidt om, hvad der sker i foreningen.
- Der er i 2018 ikke kommet nye beboere

Fællesarealer, vedligeholdelse

- Ålsø Service har i de sidste år haft opgaven med vedligeholdelse.
- Kommer forår og efterår – maj/september

Medlemsinformation

Hjemmeside

- Vores hjemmeside er blevet shinet lidt op, men vi mener ikke, det kan svare sig at investere i en ny side.
- På hjemmesiden kan beboere, og andre der måtte være interesseret, få information om foreningen og se vores beboeroversigt.
- Det er vigtigt, at alle tilretter de informationer der er om deres hus, så siden altid er opdateret.
- Har man ikke ønske om, at ens mailadresse bliver offentlig, sørger vi for, at den er skjult, så den kun bruges til informationer fra grundejerforeningen.

Nyhedsbrev

- Vi udsender nyhedsbreve, når vi mener, der er relevant information til beboerne.

Facebook

- Som mange andre foreninger, har vi valgt at lave en gruppe på Facebook.
- Formålet er, at få direkte kontakt til nuværende og tidligere beboere på vores vej.
- Der er 56 medlemmer i gruppen
- Vi vil gerne opfordre alle til at melde sig i gruppen, hvis de er på Facebook.

Ujævn vejbane

Langt om længe, har vi fået renoveret vores vej. Tak til Grenaa Varmeværk og Norddjurs Kommune.

Grundejerforeningen Åstrupskrænten

Kontingent

Igen i år er alle kontingenter indgået rettidigt, tak for det.

Efter gennemgang af regnskab for 2018, vil vi komme med forslag til kontingent i 2019

Jubilæumsfest i 2018 (foreningen oprettet 5. marts 1978)

- Der var 40 deltagere til vores jubilæumsfest.
- Tak til festkomitéen (**Mike** fra nr. 1, **Allan** fra nr. 4, **Jens Christian** fra nr. 20, **Birthe** fra nr. 22, **Lene** fra nr. 30, **Katrine** fra nr. 33 & **Ulla** fra nr. 55) for en veltilrettelagt fest.

Slut

Vi håber, I har nydt maden og at der bliver en god og saglig debat på generalforsamlingen. Sidst men ikke mindst, vil vi gerne takke jer for jeres fremmøde.